

İlan No:f-370920-2380 Ref.No:648260

## Gültepe de Aile Apartmanında Kiralık 1+1 Eşyalı Daire İstanbul / Kağıthane

Kiralık - Apartman Dairesi 20,000 TL | 55 m2 İstanbul / Kağıthane



- Oda Sayısı : 1
- Salon Sayısı : 1
- Banyo Sayısı : 1
- Yapının Şekli : Apartman Dairesi
- Yapının Durumu : İkinci El
- Kullanım Durumu : Boş
- Isıtma : Kombi
- Yakıt Tipi : Doğalgaz
- Bulunduğu Kat : Yüksek Giriş
- Bina Kat Sayısı : 4
- İnşa Yılı : 1979
- Peşinat : 0 TL
- Depozit : 0 TL
- Öğrenciye / Bekara Uygun : Evet
- Balkon Sayısı : 0
- Aidat : 0 TL
- Tapu Durumu : Kat Mülkiyetli Tapu
- Tapu Ada : 6622
- Tapu - Parsel : 19



Serdar Cedimoğlu  
Telefon +90 227 60 00  
Cep Telefonu +90 541-227  
60 00



ELÇİ GAYRİMENKUL  
Telefon +90 212-227 60 00  
Cep Telefonu +90 541-227  
60 00  
Faks +90 212-260 99 22  
Barbaros Bulvarı Dörtüzlü  
Çeşme Sokak No:2/-A  
Beşiktaş / -  
34353 , İstanbul

İlan No:f-370920-2380 Ref.No:648260

- \* İç Özellikler : Ahşap Kapı, Beyaz Eşyalı, Çelik Kapı, Halı Kaplama, Kablo TV-Uydu, Plastik Boyalı Duvar, Seramik Zemin, Yüksek Tavan,
- \* Bina : PVC Dograma,
- \* Çevre Bilgisi : Alışveriş Merkezi, Kafeterya, Kreş, Market, Polis Merkezi, Semt Pazarı, Okul,
- \* Site : Sosyal Tesis, Spor Salonu,
- \* Konum : Caddeye Yakın, Şehir Manzaralı, Toplu Ulaşımına Yakın, Minibüs Caddesine Yakın,

Gültepe`de, Harmantepe Mahallesi`nin merkezi konumunda yer alan aile apartmanında, eşyalı 1+1 kiralık daire! Yüksek giriş katında bulunan bu daire, aydınlık ve ferah bir yaşam alanı sunmaktadır. Resimlerde görülen tüm eşyalarla birlikte kiraya verilmektedir. Kombi (doğalgaz) ile ısınan dairede, parke, laminat ve seramik zeminler, ısıcamlı PVC doğramalar, çelik kapı, vestiyer ve mutfak doğalgazı gibi özellikler bulunmaktadır. Beyaz eşyalar (buzdolabı, çamaşır makinesi, set üstü ocak) ve mobilyalar mevcuttur. Daire Özellikleri □Oda Sayısı: 1+1 □Net Kullanım Alanı: 50 m<sup>2</sup>; □Brüt Alan: 55 m<sup>2</sup>; □Bulunduğu Kat: Yüksek Giriş (3 katlı apartmanın giriş katı) □Isıtma: Kombi (Doğalgaz) □Eşyalı: Evet (Resimlerde görülen tüm eşyalar dahildir) □Banyo Sayısı: 1 □Mutfak: Kapalı □Balkon: Yok □Isıcam ve PVC Doğrama: Mevcut □Zeminler: Parke, Laminat ve Seramik □Özellikler: Çelik Kapı, Vestiyer, Kablo TV, Beyaz Eşya, Mobilya, Buzdolabı, Çamaşır Makinesi, Set Üstü Ocak Konum ve Çevre Bilgileri □Mahalle: Harmantepe Mahallesi, Gültepe □Konum: Merkezi ve aile apartmanı □Ulaşım: Dolmuş, Minibüs, Otobüs Durağı, Anayol, E-5, Boğaz Köprüleri ve Şehir Merkezi`ne kolay erişim □Yakın Çevre: Market, Semt Pazarı, Alışveriş Merkezi, Cami, Polis Merkezi, Hastane, Sağlık Ocağı, Eczane, Kreş, İlkokul-Ortaokul, Lise, Spor Salonu, Eğlence Merkezi, İtfaiye, Park ve Çocuk Oyun Parkı □Engelliye ve Yaşlıya Uygun: Evet □Yaşam Alanınızın Avantajları □Aydınlık ve ferah iç mekan □Eşyalı olması taşınma kolaylığı sağlar □Tüm temel ihtiyaç noktalarına yakınlık □Aile apartmanı olması güvenli bir yaşam sunar □Kombi ısıtma ile kış aylarında konforlu bir ortam Tek Yetkili Emlak Danışmanı Serdar Cedimoğlu: 0541 227 60 00 Bu daire, hem konforlu bir yaşam sürmek isteyenler hem de eşyalı bir daire arayanlar için ideal bir seçenektir. Detaylı bilgi ve görmek için lütfen iletişime geçin. Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*

İlan No:f-370920-2380 Ref.No:648260



İlan No:f-370920-2380 Ref.No:648260

