

İlan No:f-370920-2373 Ref.No:645767

Beşiktaş ın En Mutena Bölgesinde Full Manzaralı Lüks Daire İstanbul / Beşiktaş

عقش - راجیل 65,000 TL | 65 m2 İstanbul / Beşiktaş



- فرغال دد : 1
- نولاصل دد : 1
- تاماحل دد : 1
- لكيهل اعون : عقش
- ةلودل لكيه : ةنائل ديلا
- مادختسال اعصو : غراف
- ةئفد : ةزكرملة ةئفدتل
- دوقولا عون : يعيبط زاغ
- قباط ايأ : 3
- انبل قباط مقرر : 3
- اشنال اغيرات : 1986
- لوا ةفد : 0 TL
- ةدولا : 0 TL
- يدارفلنا لكشب/ بالطلل رفوتم : معلن
- لكيهل بناوج : برغ
- قرشلل : قرشلل
- ةفرشلل مقرر : 1
- تادئاع : 0 TL
- يراقعلا لجال سللا ةلاچ : تارامع وباط دنس
- هرىج دنس : 248
- هتسب - دنس : 40



Serdar Cedimoğlu
Telefon +90 227 60 00
Cep Telefonu +90 541-227
60 00



ELÇİ GAYRİMENKUL
Telefon +90 212-227 60 00
Cep Telefonu +90 541-227
60 00
Faks +90 212-260 99 22
Barbaros Bulvarı Dörtüzlü
Çeşme Sokak No:2/-A
Beşiktaş / -
34353 , İstanbul

İlan No:f-370920-2373 Ref.No:645767

- * نوتوليه مامح, شودلا باب, بلصلل بابل, يلطم, ضيبألل ثاتألل, ةفرش, جمدم خبطملا : ةيلخاد صاوخ, ققر - تايضرألل, ةئفدتلل زاع خبطملا يف دجوي, خباطملا عاونانم, بابلا عون, رمق/ زافلتلا طيرش, فقسللا يلاع, ةفخ ةاضا, كشك, ةالطلا ءارش, ريرحلل صلحلا,
- * ةقيدحللا يف, PVC تاجلاعم : سبم,
- * ع قواوسألل, ةطرشلل زكرم, بعلم, تكرام, ةضور, ايرتيفاك, قوسن زكرم : ةطرحملا ةقطنملا عن تامولعم, ةسردم,
- * ةيحطسلل تالحرلل, ةئاطلا ةركلل, سنن, ةضاير نولاص, ةيعامتجالا قفارملا, مدمق ةرك : عقوم,
- * ةلالطا, ةعيبط رظنم, رحبللا رظنم, روفسولل علل ةلطم, راطملا لىل بيق, عراشلل نم بيق : ناكم, عراش نم بيق, ةملا تالصالوملا نم بيق, عيرسلل قيرطلل نم برقلل, ورتملا لىل بيق, ةنيدملا, سوب ورتملا نم بيق, ةرحبلل تالصالوملا نم برقلل, سوب ورتملا نم بيق,

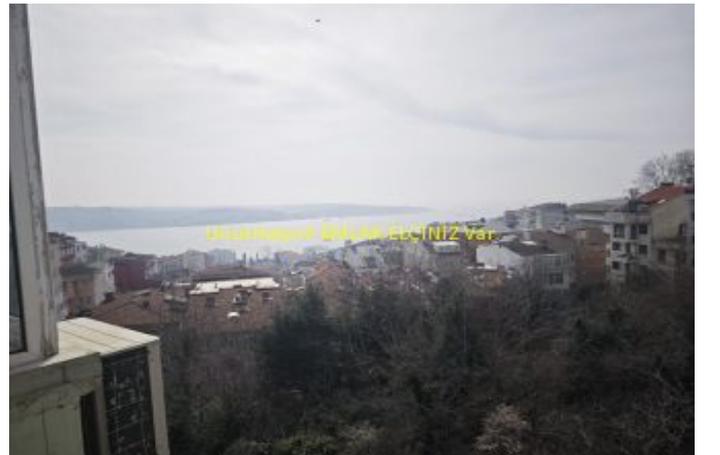
Beşiktaş`ın en seçkin lokasyonunda, Boğaz ve doğa manzaralı, lüks daire! Mimar tarafından özenle yenilenmiş bu özel daire, merkezi konumuyla dikkat çekerken, aynı zamanda sakin ve huzurlu bir yaşam sunuyor. 60m² net kullanım alanına sahip olan daire, 1+1 oda sayısı ve 1 banyosu ile ferah bir yaşam alanı sağlıyor. En üst katta yer alan daireden, Boğaz`ın ve yemyeşil doğanın büyüleyici manzarasına tanıklık edebilirsiniz. Daire Özellikleri ve Konfor

□Net Kullanım Alanı: 60 m²; □Brüt Kullanım Alanı: 65 m²; □Oda Sayısı: 1+1 □Banyo Sayısı: 1 □Bulunduğu Kat: 3 (En üst kat) □Mutfak: Kapalı, ankastre ürünlerle donatılmış (Buzdolabı, Fırın, Ocak, Davlumbaz, Bulaşık Makinesi, Çamaşır Makinesi) □Zeminler: Parke, Laminat ve Seramik zeminler □Pencereler: PVC Doğrama ve Isıcam □İç Kapılar: Amerikan Kapı □Aydınlatma: Spot Aydınlatma □Banyo: Hilton Banyo ve Duşakabin □Yenileme: Mimar tarafından komple lüks yenileme □Boya Durumu: Boyalı □Kullanım Durumu: Boş, hemen taşınmaya hazır □Eşya Durumu: Eşyasız

Stratejik Konum ve Ulaşım Kolaylığı Beşiktaş`ın en mutena bölgesinde yer alan dairemiz, hem merkezi hem de sakin bir konumdadır. Ulaşım ağına son derece yakındır: □Yürüme Mesafesi: Beşiktaş Sahili, Kaymakamlık, Yıldız Metro Kapısı (3-5 dakika) □Toplu Taşıma: Her yöne giden otobüs ve dolmuş hatlarına yakınlık □Metrobüs: Metrobüs hattına kolay erişim □Ana Yollar: Anayol ve TEM otoyollarına yakınlık □Yakın Üniversiteler: Bahçeşehir Üniversitesi, Galatasaray Üniversitesi, Yıldız Teknik Üniversitesi, İstanbul Teknik Üniversitesi, Mimar Sinan Üniversitesi □Yakın Liseler: Kabataş Erkek Lisesi, Sabancı Anadolu Lisesi, Beşiktaş Anadolu Lisesi □Diğer Yakınlıklar: Hastane, Eczane, Market, Semt Pazarı, Alışveriş Merkezleri, Eğlence Merkezleri, Park ve Yeşil Alanlar, Spor Alanları, Spor Salonu, Çocuk Oyun Parkı □Yaşam Kalitesi ve Fırsatlar Bu daire, kaliteli ve konforlu bir yaşam arayanlar için kaçırılmayacak bir fırsattır. Boğaz`ın eşsiz manzarası ve ormanlık alanın verdiği huzurla güne başlayabilir, merkezi konumu sayesinde şehrin tüm olanaklarına kolayca ulaşabilirsiniz. Mimar tarafından yapılan lüks yenileme, daireye modern bir estetik ve yüksek standartlar katmıştır. Ankastre beyaz eşyaların tam olması, taşınma sürecini kolaylaştırmaktadır. Gayrimenkul Bilgileri □Kimden: Emlak Ofisinden □Tapu Durumu: Kat Mülkiyetli □Bina Yaşı: 31 ve üzeri □Kat Sayısı: 3 □Asansör: Yok □Otopark: Yok □Apartman Görevlisi: Mevcut □Site İçerisinde: Hayır □Engelliye ve Yaşlıya Uygun: Evet □Gayrimenkul Sahibi: T.C. vatandaşı

Detaylı bilgi ve daireyi görmek için lütfen bizimle iletişime geçin. Bu eşsiz fırsatı kaçırmayın! Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*

İlan No:f-370920-2373 Ref.No:645767



İlan No:f-370920-2373 Ref.No:645767

